

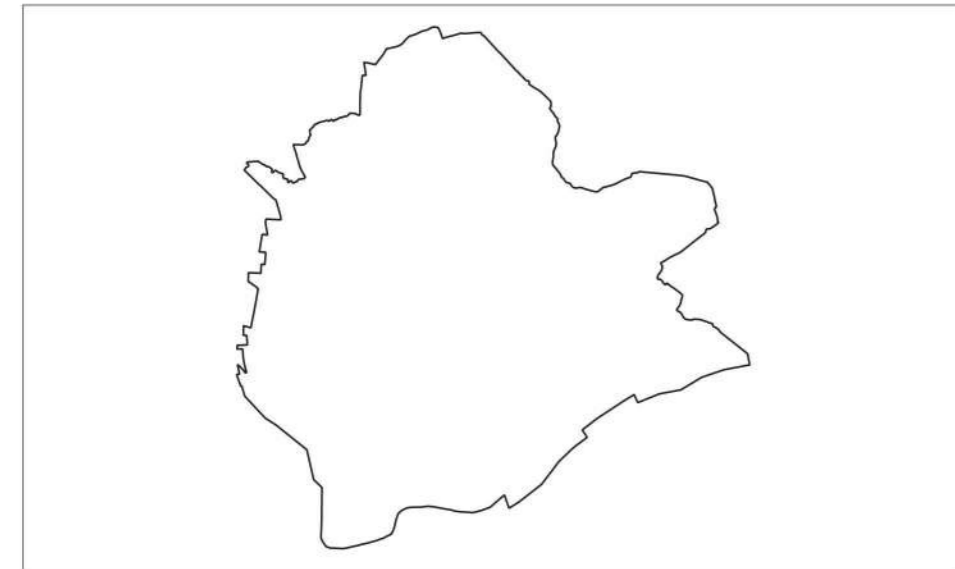
COMUNE DI PALAZZOLO VERCELLESE

PROVINCIA DI VERCELLI

Legge Regione Piemonte del 5/12/1977 n.56 e smi art. 17 comma 3

VARIANTE DI REVISIONE GENERALE

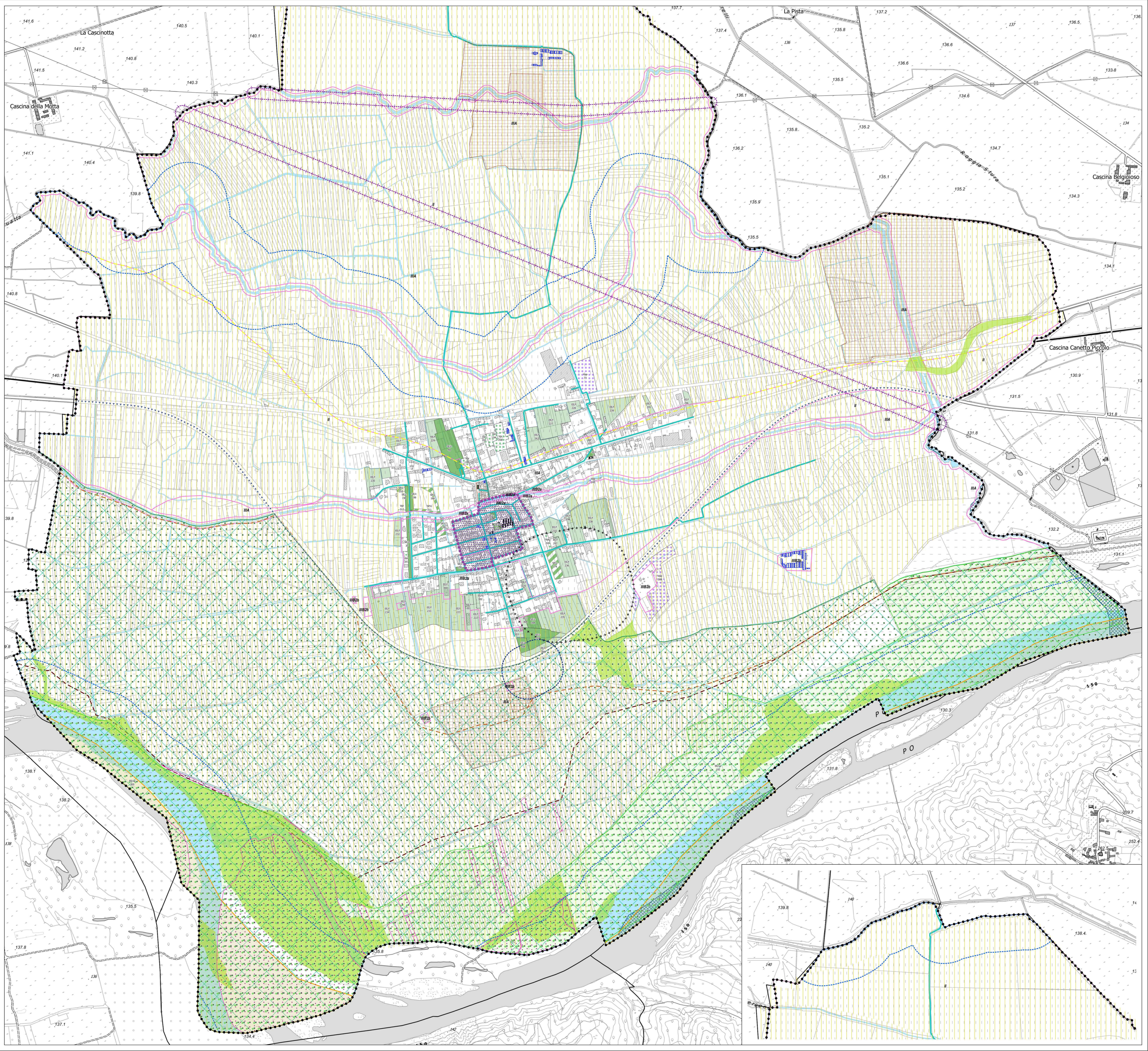
al PR.G.C. vigente approvato con D.G.R. n. 44-38355 del 10/09/1994



PROGETTO PRELIMINARE
Adozione Proposta Tecnica Progetto Preliminare: DCC n.18 del 14/07/2022
Adozione Progetto preliminare: D.C.C. n. del / /

Progetto:
SMA PROGETTI
Geologo incaricato:
Sindaco:
Il Segretario Comunale:
Il Responsabile del Procedimento:
Data: Gennaio 2024

TITOLO ELABORATO	NUMERO ELABORATO
Arete sensibili del territorio comunale	VAS2.2
base cartografica: BDTR e catasto	002090_VAS_2
	Scala: 1:5.000



LEGENDA

Arete sensibili per tipologia di uso del suolo

- 510114 - CIA_AGR0 - Aree di elevato interesse agronomico
- 520304 - P_ART24 - Insediamenti storici e beni culturali e paesaggistici, nuclei minori avversi storici e aree di interesse paesaggistico ambientale (art. 34 NTA)
- 520305 - P_BENIP - Immobili e aree di notevole interesse pubblico (Gallesino)
- 520308 - P_FIUMI_POLI - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua salati
- 520322 - P_PIANI - Aree tutelate da piani paesistici provinciali e regionali
- 520314 - P_BOSCHI - Territori coperti da boschi e foreste (art. 35 NTA)
- 520315 - P_SICOTIV - Zone gravate da usi civici (art. 30 NTA)
- 520319 - P_NAT2000 - Rete natura2000 - Siti di Importanza Comunitaria (art. 35 NTA)
- 20319P - P_NAT2000 - Rete Natura2000 - Zone di protezione speciale (art. 35 NTA)
- 520320 - P_RETIECO - Rete ecologica
- 520323 - P_POTARIC - Aree a potenziale archeologico (art. 30 NTA)
- Vpr - Zone a verde privato residenziale (art. 23 NTA)
- Vip - Zone a verde privato funzionale alle attività economiche (art. 27 NTA)
- ESia - Zone agricole di salvaguardia delle fasce del Po (art. 30 NTA)

Vincoli idrogeologici

- 520301 - P_BENICULT - Immobili di interesse storico artistico di rilevanza ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (art. 34 NTA)
- 520101 - T_VGEO - Vincolo idrogeologico

Fasce di rispetto

- 520401 - UL_CMI - Fascia di rispetto cimiteriale (art. 40 NTA)
- 520407 - UL_DEPUR - Fascia di rispetto da impianto di depurazione (>=1000) (art. 40 NTA)
- 520409 - UL_ELETTRO - Fascia di rispetto dagli elettrodotti (art. 40 NTA)

Classi di idoneità geologica all'utilizzazione urbanistica del territorio

- Classe II - Pericolosità geomorfologica moderata
- Classe IIIA - Pericolosità geomorfologica elevata: porzioni di territorio inedificabile e inadatte a nuovi insediamenti
- Classe IIIB2 - Pericolosità geomorfologica elevata con possibilità di nuove edificazioni

Simbologia

- Confine comunale
- Confine fasce iscritte all'elenco delle acque pubbliche
- Edificio
- Confine dei lotti
- Viabilità esistente
- Numerazione Aree Urbanistiche
- Classi di pericolosità geomorfologica e idoneità all'utilizzazione urbanistica